

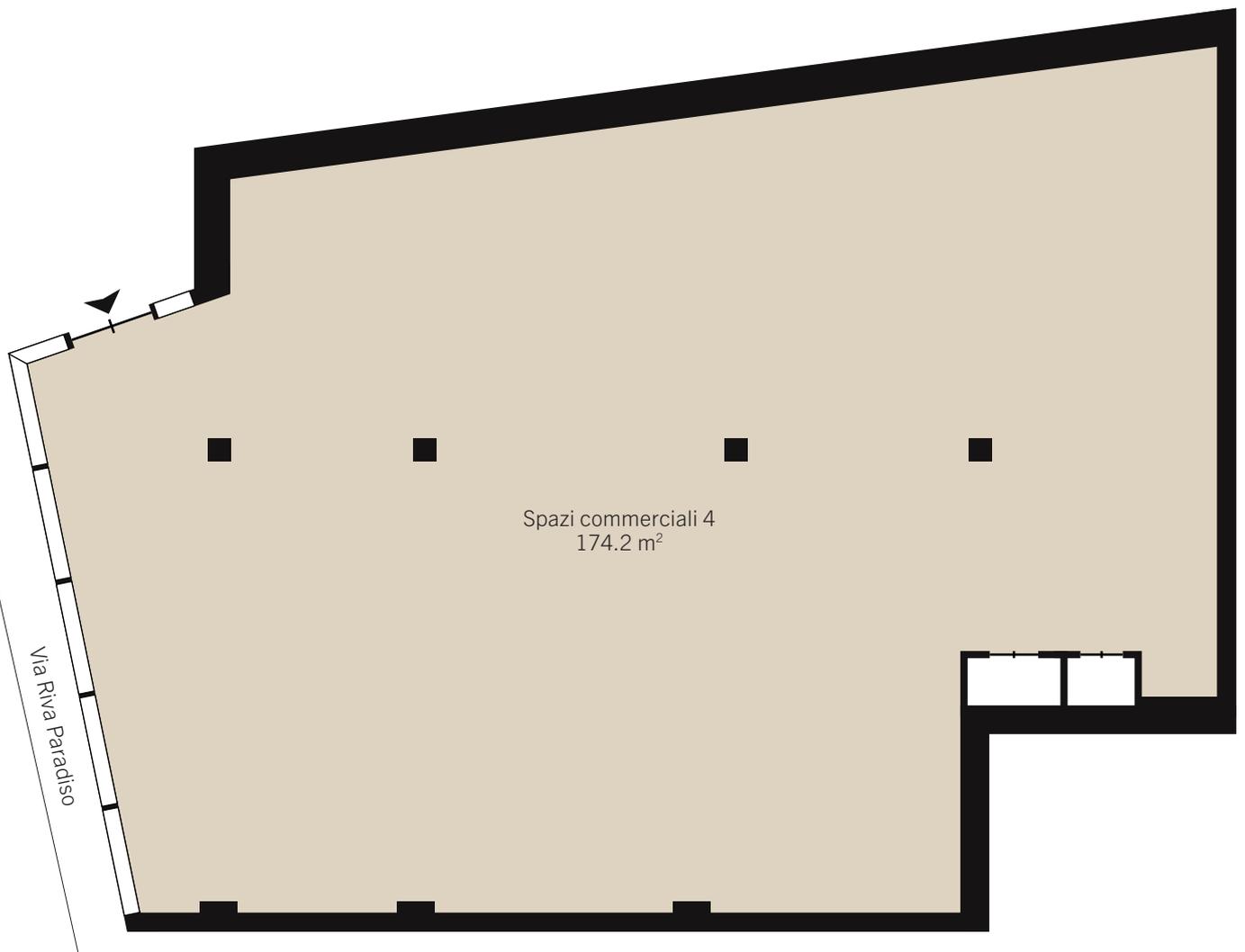
Le Terrazze

VIVERE IN PARADISO

SPAZI COMMERCIALI 4 RIVA PARADISO 18

Piano Piano terra
Superficie 174.2 m²
Altezza interna 2.85 m
Magazzino 10.4 m²

CHF/m²/anno 384.-
Pigione netta..... 5575.-
Acconto spese 580.-
Pigione lorda..... 6155.-



0 1 2 5m

M=1:100

Consulenza e locazione: Livit SA, Real Estate Management
Via F. Pelli 13, 6900 Lugano, Tel. +41 58 360 34 09, www.livit.ch

Dichiarazione di non responsabilità: tutte le informazioni, i progetti, i disegni, ecc. non sono vincolanti.
Ci riserviamo il diritto di apportare modifiche fino al completamento della costruzione.

Livit
Real Estate Management

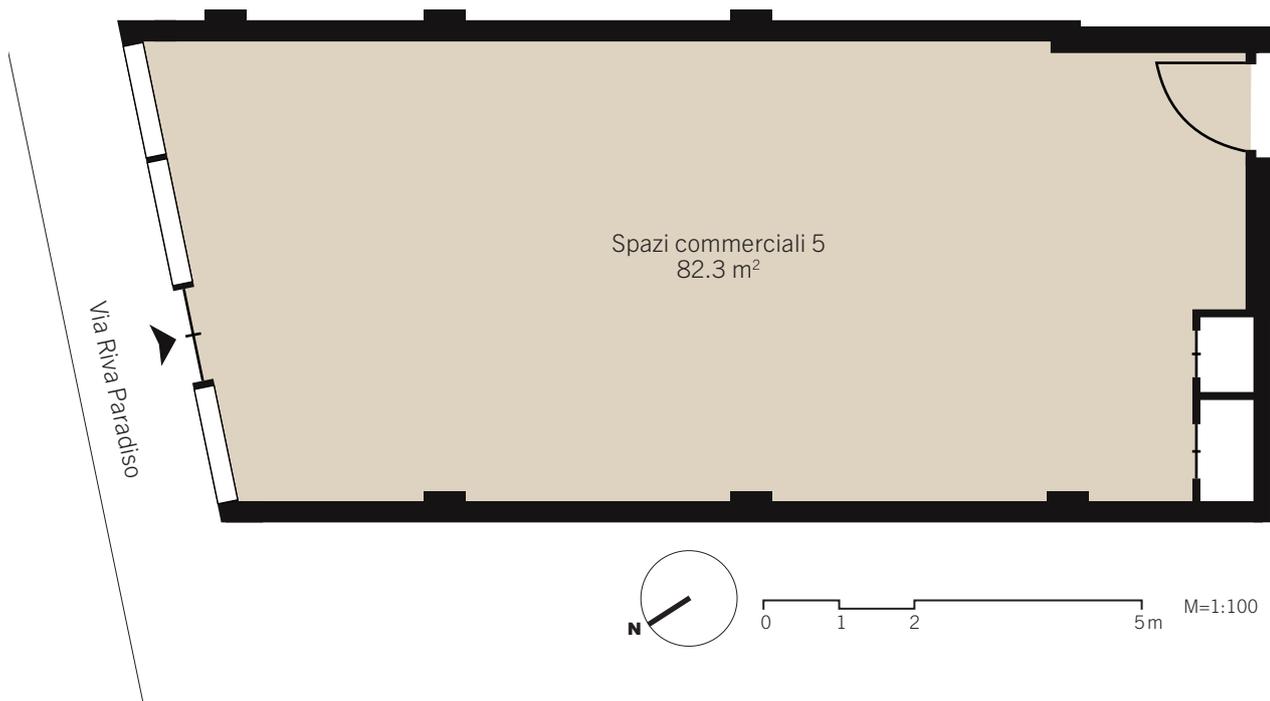
Le Terrazze

VIVERE IN PARADISO

SPAZI COMMERCIALI 5 RIVA PARADISO 18

Piano Piano terra
Superficie 82.3 m²
Altezza interna 2.85 m
Magazzino 10.7 m²

CHF/m²/anno 384.-
Pigione netta 2635.-
Acconto spese 270.-
Pigione lorda 2905.-



Consulenza e locazione: Livit SA, Real Estate Management
Via F. Pelli 13, 6900 Lugano, Tel. +41 58 360 34 09, www.livit.ch

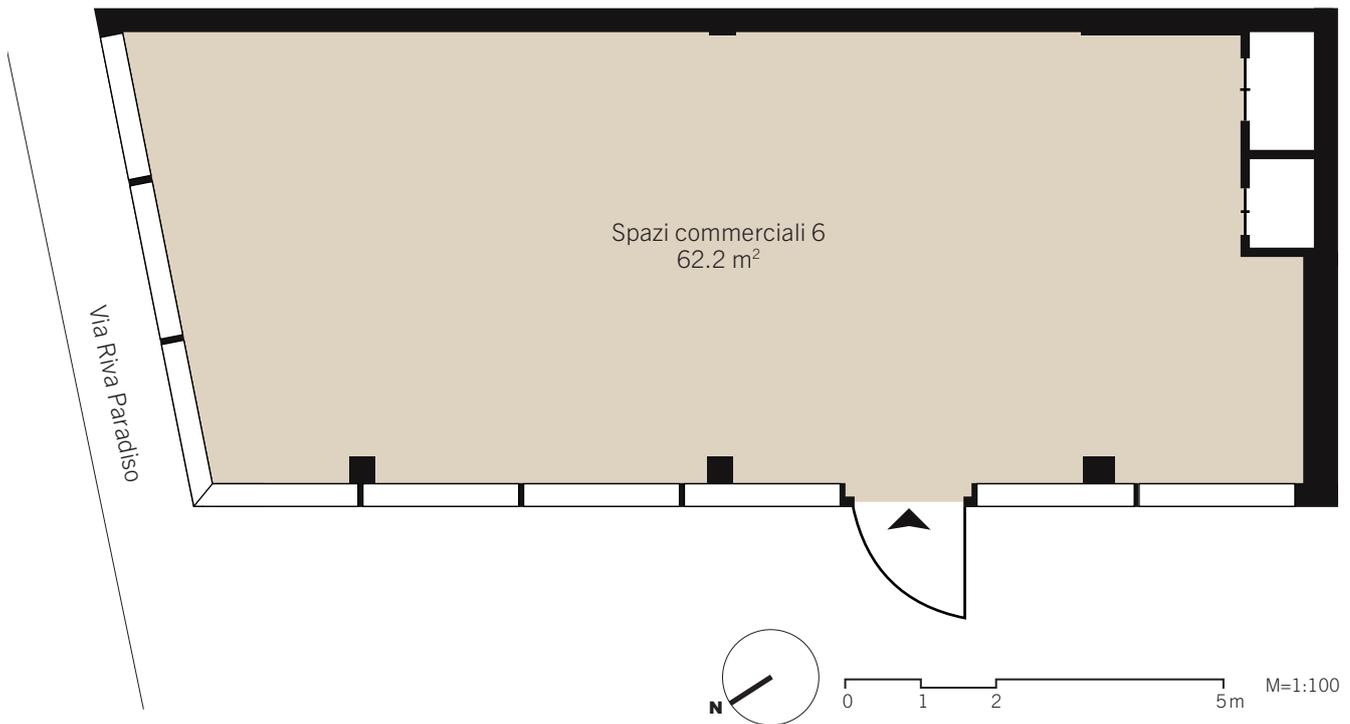
Dichiarazione di non responsabilità: tutte le informazioni, i progetti, i disegni, ecc. non sono vincolanti.
Ci riserviamo il diritto di apportare modifiche fino al completamento della costruzione.

Livit
Real Estate Management

SPAZI COMMERCIALI 6 RIVA PARADISO 18

Piano Piano terra
Superficie 62.2 m²
Altezza interna 2.85 m
Magazzino 10.7 m²

CHF/m²/anno 384.-
Pigione netta 1990.-
Acconto spese 200.-
Pigione lorda 2190.-



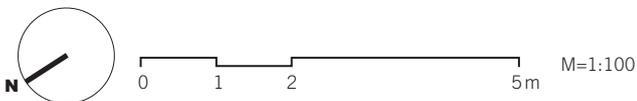
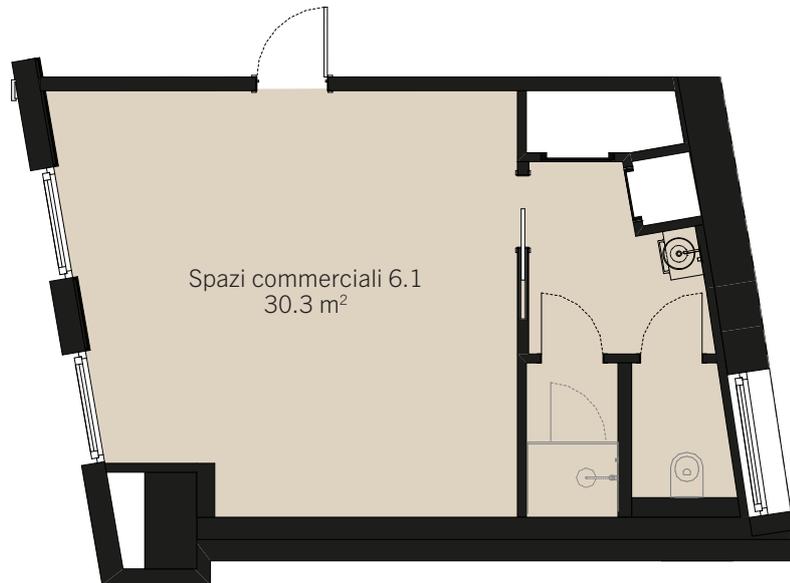
Le Terrazze

VIVERE IN PARADISO

SPAZI COMMERCIALI 6.1 RIVA PARADISO 18

Piano Piano terra
Superficie 30.3 m²
Altezza interna 2.85 m

CHF/m²/anno 384.–
Pigione netta 970.–
Acconto spese 100.–
Pigione lorda 1070.–



Consulenza e locazione: Livit SA, Real Estate Management
Via F. Pelli 13, 6900 Lugano, Tel. +41 58 360 34 09, www.livit.ch

Dichiarazione di non responsabilità: tutte le informazioni, i progetti, i disegni, ecc. non sono vincolanti.
Ci riserviamo il diritto di apportare modifiche fino al completamento della costruzione.

Livit
Real Estate Management